

ПРОТОКОЛ № 2/19.01.2026 г.

на УС на СБФД за неприсъствено решение във връзка с договор за наем за базата на СБФД в гр. Созопол

Днес, 19.01.2026 г., въз основа на получените имейли от членовете на УС на СБФД /общо 15 на брой, приложени към настоящия протокол/ се състави настоящия протокол за следното:

На 16.01.2026 г. се изпрати имейл до членовете на УС на СБФД от името на главния секретар на СБФД – Павел Веснаков със следния текст:

„Уважаеми членове на Управителния съвет на СБФД,

На 15.01.2026 г. се състоя официална среща между потенциалния наемател за базата в гр. Созопол – „Отоинвест“ ЕООД и Работната група на СБФД, определена с решение на УС на СБФД от 12.01.2026 г., в състав: Иван Павлов, Милко Лазаров, Анастас Джидров, Павел Г. Веснаков и Васил Маревков.

По време на срещата бе направена детайлна и убедителна презентация на бъдещите инвестиционни намерения, визията за развитие на обекта и принципите на дългосрочно партньорство, които наемателят предлага.

След задълбочено обсъждане и анализ на представената информация, работната група достигна до единодушното становище, че Управителният съвет на СБФД следва в спешен порядък да пристъпи към онлайн гласуване за стартиране на процедура по изготвяне на договор с „Отоинвест“ ЕООД. Предвижда се подготовеният проект на договор да бъде внесен за окончателно обсъждане и утвърждаване на предстоящо присъствено заседание на Управителния съвет.

Основни аргументи за избора на кандидатурата на „Отоинвест“ ЕООД: г-н Орлин Червеняков представи на живо своя партньор – г-н Борис Карагеоргиев, управляващ директор на „Мистрал Травел“. Компанията е утвърдена туристическа агенция с дългогодишен опит в сферата на туризма и доказан капацитет за осигуряване на постоянен и устойчив поток от клиенти към различни обекти по българското Черноморие. Този професионален опит и практически ресурс бяха оценени от работната група като съществено предимство и реална гаранция за жизнеспособността на предложеното партньорство. Друг важен детайл е предоставената цена за използване на две от стаите на обекта за членове на СБФД, а именно: еуро на ден за стая извън сезона (до 30 юни и от 01 септември), и еуро на ден за стая по време на сезона (от 01 юли до 30 август). Това са крайни цени, отразяващи намалението за членове на СБФД, което ще бъде заложено в договора. Цената за стаите на СБФД ще се определя ежегодно.

В хода на срещата потенциалният наемател прие всички препоръки и насоки, формулирани от работната група, и изрази ясна готовност за бъдещо, постоянно коопериране, основано на прозрачност, диалог и гладък работен процес.

Въз основа на гореизложеното, работната група препоръчва на Управителния съвет на СБФД да разгледа въпроса с необходимата спешност и да гласува онлайн на имейла на СБФД: sbfd@sbfd-bg.com, чрез изписване: „ЗА“, „ПРОТИВ“, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, в срок до обяд на 19.01.26 г. /понеделник/, следното решение:

„УПРАВИТЕЛНИЯТ СЪВЕТ РЕШИ: Възлага на Работната група, определена с решение на УС на СБФД от 12.01.2026 г., да стартира процедура по изготвяне на договор за наем с „Отоинвест“ ЕООД.

С уважение,

Павел Г. Веснаков

Главен секретар на СБФД“

В резултат на постъпилите имейл-отговори от членовете на УС на СБФД на имейла на СБФД sbfd@sbfd-bg.com, **УПРАВИТЕЛНИЯТ СЪВЕТ РЕШИ: Възлага на Работната група, определена с решение на УС на СБФД от 12.01.2026 г., да стартира процедура по изготвяне на договор за наем с „Отоинвест“ ЕООД за базата на СБФД в гр. Созопол.**

„за“ – 14 (Иван Павлов, Анастас Джидров, Биляна Николова, Владимир Лекарски, Деян Статулов, Илиян Джевелеков, Катерина Ламбринова, Калоян Божилов, Маргаритка Стефанова, Мариана Вълканова, Милко Лазаров, Настимир Цачев, Светослав Драганов, Стефан Командарев)

„против“ – няма

„въздържали се“ – 1 (Симеон Венциславов)

ЧЛЕНОВЕ на УС:

/п/Анастас Джидров/

/п/Биляна Николова/

/п/Владимир Лекарски/

/п/Деян Статулов/

/п/Илиян Джевелеков/

/п/Катерина Ламбринова/

/п/Калоян Божилов/

/п/Маргаритка Стефанова/

/п/Мариана Вълканова/

/п/Милко Лазаров/

/п/Настимир Цачев/

/п/Симеон Венциславов/

/п/Светослав Драганов/

/п/Стефан Командарев/

ГЛ. СЕКРЕТАР: /п/

/Павел Веснаков/

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/Иван Павлов/